



# Stadt Weilheim i.OB

## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 16.04.2024**, um **08:30 Uhr**  
findet im großen Sitzungssaal des Rathauses eine  
**Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

### Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung Niederschrift
2. Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse (Art. 52 Abs. 3 GO)
3. Vorbescheid Errichtung von 15 Garagen bzw. Lagerräumen in 2 Baukörpern - Bärenmühlweg 20
4. Bauvoranfrage Aufstockung des Gebäudes - Planalternative - Hofstraße 3
5. Bauvoranfrage Geschosswohnungsbau mit 2 Mehrfamilienhäusern Pistelgasse 6 / 8
6. Bauanträge Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern - Eichtweide 2 und Gartenstraße 17 - Vorstellung Bebauungsvariante
7. Bauantrag Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 19 Wohn- und 2 Gewerbeeinheiten und Tiefgarage - Schützenstraße 13
8. Bebauungsplan "Kohlwinkelstraße" Antrag auf Änderung (Nachverdichtung) - Gemarkung Unterhausen
9. Antrag auf Erlass einer Ortsabrundungssatzung Teilbereich, Fl.Nr. 3375/4, südl. der Parchetstraße
10. Antrag zur Entfernung eines festgesetzten Baumes Münchener Straße 32
11. Antrag der Fraktion Freie Wähler Baumbestand im Weilheimer Stadtgebiet schützen
12. Bebauungsplan "Dorfgebiet Marnbach" 12. vereinfachte Änderung - Abwägung
13. Bebauungsplan "Am Schwattachweg" 9. vereinfachte Änderung - Abwägung
14. 29. Änderung Flächennutzungsplan "Photovoltaikanlage südlich Waxensteinerstraße" 2. öffentliche Auslegung - Abwägung
15. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Photovoltaikanlage südlich der Waxensteinstraße" 2. öffentliche Auslegung - Abwägung
16. 33. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sonderbaufläche Solar" - Photovoltaikanlage Altvaterstraße Abwägung
17. Antrag Stadtratsgruppe der ÖDP Prüfung von Alternativen zum geplanten technischen Hochwasserschutz Angerbach
18. Kommunales Starkregenrisikomanagement (KARE) Präsentation der Ergebnisse des Sturzflutanalyse
19. Anfragen, Dringlichkeitsanträge

### Nichtöffentliche Sitzung

1. Grundstücksangelegenheit
2. Vertragsangelegenheit
3. Grundstücksangelegenheit
4. Vertragsangelegenheit
5. Vertragsangelegenheit
6. Anfragen, Dringlichkeitsanträge

Weilheim, 10.04.2024

Markus Loth  
Erster Bürgermeister